

都市再生整備計画 フォローアップ報告書

池田町中央地区

令和2年3月

岐阜県揖斐郡池田町

1. 数値目標の達成状況の確認(確定値)

様式4-① 都市再生整備計画に記載した目標を定量化する指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	目標達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
指標1	ふれあい街道周辺整備の住民満足度	%	58%	61%	76%	確定 ●	○	あり				<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	
指標2	公園利用者数	人/年	32,134人/年	33,000人/年	35,000人/年	確定 ●	○	あり ○	37,657人/年	令和2年3月31日	○	<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	新型コロナウイルスの感染拡大防止対策で公園利用者の減少を懸念したが、霞ヶ関スポーツ公園並びに大津谷公園においては、屋外での遊具やキャンプ等で利用される方が多く、目標値、評価値を上回った。
指標3	観光客数	人/年	783,906人/年	784,000人/年	811,000人/年	確定 ●	○	あり ○	803,242人/年	令和2年3月31日	○	新型コロナウイルス感染防止対策における外出の自粛要請 <input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	新型コロナウイルスの感染拡大防止対策で3月の池田温泉や池田温泉道の駅の集客が減少したため、評価値を下回ったが目標値は上回った。
指標4						確定 ●	○	あり				<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-①から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

様式4-② その他の数値指標の確定

指標	単位	従前値	目標値	事後評価				フォローアップによる確定値	計測時期	フォローアップ時点での達成度	確定値が評価値と比較して大きな差異がある場合や改善が見られない場合等		総合所見
				評価値	見込み・確定の別	達成度	1年以内の達成見込み				理由	改善策の方向性	
その他の数値指標1						確定 ●						<input type="checkbox"/> 改善策はそのまま <input type="checkbox"/> 改善策に補強が必要 <input type="checkbox"/> 新たに改善策をたてる	

事後評価シート 様式2-1及び添付様式2-②から転記 ※全ての指標について記入

※フォローアップの必要のある指標について記入

※全ての指標について記入

2. 今後のまちづくり方策の検証

様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5-③に記載した今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
・成果を持続させるために行う方策	・町内施設のバリアフリー化	町内10公園にある施設のバリアフリー化の状況調査。	町内10公園のうち、公園内全ての施設(トイレ、ステージ等)がバリアフリー化が実施されていない3公園(大津谷公園、霞間ヶ溪公園、池野多目的広場)を把握した。	公園内にある施設の計画的なバリアフリー化の実施。
	・ふれあい街道の整備	ふれあい街道の沿道(片山、藤代地内)の樹木(延長≒約1,000m)の伐採。	視界が良好となり、交通安全や獣害の防止が図れた。	ふれあい街道の計画的な全線への実施。
	・施設の利便性の向上	大津谷公園梅園予定地の駐車場整備。	ふれあい街道からの景観や、沿道の禅蔵寺の桜や梅の鑑賞で立ち寄る観光客が増加した。	梅園公園の整備。

様式4-③ 「今後のまちづくり方策」の進捗状況

事後評価シート 添付様式5-③に記載した今後のまちづくり方策(事項)		実施した具体的な内容	実施した結果	今後の課題 その他特記事項
改善策 ・未達成の目標を達成するための改善策 ・未解決の課題を解消するための改善策 ・新たに発生した課題に対する改善策	子育て世帯の施設の整備	本交付金以外の補助を活用し、池田町子育て・就労応援センターを開設(H30.4)した。	子育て支援センターの施設機能の向上により、子育て世帯の就労支援ができた。児童館併設により施設利用者の増加が図れた。	少子化に対応した施設の統廃合による効率的な支援

事後評価シート 添付様式5-③から転記

様式4-④ フォローアップにより新たに追加が考えられる今後のまちづくり方策

追加が考えられる今後のまちづくり方策	具体的内容	実施時期	実施にあたっての課題 その他特記事項

都市再生整備計画(精算報告書)

い け だ ち ょ う ち ゅ う お う ち く
池田町中央地区

ぎ ふ け ん い び ぐ ん い け だ ち ょ う
岐阜県 揖斐郡 池田町

・様式は、A4長辺側を、2箇所ホチキス留めすること。

様式1 都市再生整備計画の目標及び計画期間

都道府県名	岐阜県	市町村名	池田町	地区名	池田町中央地区	面積	345.9 ha
計画期間	平成 27 年度 ~ 平成 31 年度	交付期間	平成 27 年度 ~ 平成 31 年度				

目標

地域の観光資源を活かした交流空間の形成によるにぎわいと活力のあるまちづくり

目標1: 道路整備等による、安心・安全なまちづくり

目標2: 世代を超えた交流空間の整備による、憩いと安らぎのあるまちづくり

目標3: 地域資源を生かした活力あるまちづくり

目標設定の根拠

まちづくりの経緯及び現況

- 市街地を形成している地域の一部では、狭隘な道路に加え建ぺい率も高い木造住宅密集地区が存在している。
- 老年人口(65歳以上)の占める割合は、平成22年国勢調査において約22.5%と高く、現在も高齢者人口の増加が進んでいる。
- 利用者の減少により、公共交通機関の名近鉄バスは、平成22年度に町内の運行が廃止され、養老鉄道の養老線については、鉄道存続に向け、将来の支援体制や事業形態のあり方を検討している。
- 既存施設の緊急的な修繕補修を優先せざるを得ず、計画的な歩道の段差解消や公共施設のバリアフリー化が進んでいない。
- 幹線道路が渋滞するため、農道や生活道路へ通過交通が流入している。
- 農業者や林業の衰退によって、耕作や森林整備の放棄が進んでいる。
- 町外で就労する割合が多く、昼間人口の流出超過、若者の転出等によって地域コミュニティが希薄化し地域力の低下が見られる。
- 宅地開発増加にともなって河川、水路の治水機能低下がすすむとともに、地域の貴重な自然が減少している。
- 県下唯一の入浴者数を誇る町営池田温泉に隣接して平成23年7月下旬に道の駅が営業を開始し、両施設は地域住民の憩いの場及び観光基地として位置づけられている。
- 天然記念物霞間ヶ浜公園の桜や紅葉などの自然資源にも恵まれている池田山は、最近では山登りやキャンプ、パラグライダーなどアウトドアが盛んになってきており、霞間ヶ浜スポーツ公園や大津谷公園を含めて多くの人が訪れるゾーンとなっている。
- 池田町内には、願成寺古墳群など多くの史跡が残っており歴史的な文化財に恵まれた地域であるが、学びや人を引きつける場所としての整備が進んでいない。
- 揖斐郡内では県内外から人が訪れる代表的な催し物があるが、池田町では町外にアピールできるこのようなイベントに弱い。特に自然資源を生かしたイベントがない。

課題

- 高齢者や障がい者、子育て世代など全ての人が快適かつ安心して活動ができる空間を形成する必要がある。
- 都市機能の基盤となる道路や公園等の整備を進めつつ、ふれあい街道沿いに池田町の観光空間の形成を目指す必要がある。
- 自然環境に配慮しながら地域資源をより魅力ある場所に整備すると同時に、人が集まりにぎわいや活力を生み出す場を創出していく必要がある。

将来ビジョン(中長期)

(都市計画マスタープランより)

- 災害や将来の生活に対して不安なく暮らせるまち
- 世代・性別・障がいの有無等にかかわらず、いきいきと暮らせるまち
- 子どもや若者が将来に対して夢や希望をもてるまち
- 豊かな自然環境が保全され、心地よく暮らせるまち
- 地域の資源が活かされ、活気のあるまち

目標を定量化する指標

指標	単位	定義	目標と指標及び目標値の関連性	従前値	目標値	
				基準年度	目標年度	
ふれあい街道周辺整備の住民満足	%	住民満足度アンケートによる、ふれあい街道周辺整備の満足度調査	ふれあい街道改良および周辺活性化事業により、地域資源の持つ魅力を引き出してにぎわいを創出し、地域住民の活力向上を図る。	58%	平成26年度	61% 平成31年度
公園利用者数	人/年	地区内の年間公園利用者数	公園や広場の整備により住民の憩いの場を形成し、全ての人が利用しやすく地域コミュニティ形成の空間を提供する。	32,134	平成24年度	33,000 平成31年度
観光客数	人/年	池田温泉の年間利用者数	ふれあい街道周辺を一体的に整備することで池田町における観光スポットの一つである池田温泉への観光客数の下げ止まりを図る。	783,906	平成26年度	784,000 平成31年度

様式2 都市再生整備計画の整備方針等

計画区域の整備方針	方針に合致する主要な事業
<p>整備方針1(道路整備等による、安心・安全なまちづくり)</p> <ul style="list-style-type: none"> ふれあい街道の道路改良を行い、大型自動車が霞間ヶ溪公園～大津谷公園間を通行可能な道路とする。 道路の改良を行い、安全に運転できる基盤整備を行う。 	<p>【基幹事業】 道路(ふれあい街道道路改良:藤代地内) 道路(ふれあい街道道路改良:願成寺地内)</p> <p>【提案事業】 事業活用調査(事業効果分析事業)</p>
<p>整備方針2(世代を超えた交流空間の整備による、憩いと安らぎのあるまちづくり)</p> <ul style="list-style-type: none"> 大津谷公園トイレのバリアフリー化等により公園利用者の利便性向上、公園利用者の増加を図る。 多目的広場や遊具を充実させ、子どもからお年寄りまでが安心して利用し安らげる空間を形成する。 ふれあい街道沿いに植栽整備を行うことで、憩いと安らぎの空間を形成する。 池田温泉バリアフリー化により、高齢者や障がい者も安心して快適に利用できる施設環境を整備する。 	<p>【基幹事業】 公園(大津谷公園整備) 公園(霞間ヶ溪スポーツ公園整備) 地域生活基盤施設(ふれあい街道緑化整備)</p> <p>【提案事業】 事業活用調査(事業効果分析事業) まちづくり活動推進事業(ふれあい街道周辺活性化事業)</p> <p>【関連事業】 池田温泉本館バリアフリー化等整備</p>
<p>整備方針3(地域資源を生かした活力あるまちづくり)</p> <ul style="list-style-type: none"> ふれあい街道の道路改良により、観光バスが通行できるように整備する。 池田町の観光拠点である池田温泉を整備することで利用しやすさが向上し観光客数の増加を図る。 植栽整備により、緑豊かなふれあい街道沿いの景観の更なる向上を図る。 ふれあい街道の花スポットを中心にイベントを開催し、地域の活性化を図る。 	<p>【基幹事業】 道路(ふれあい街道道路改良:藤代地内) 道路(ふれあい街道道路改良:願成寺地内) 公園(大津谷公園整備) 公園(霞間ヶ溪スポーツ公園整備) 地域生活基盤施設(ふれあい街道緑化整備)</p> <p>【提案事業】 事業活用調査(事業効果分析事業) まちづくり活動推進事業(ふれあい街道周辺活性化事業)</p> <p>【関連事業】 池田温泉本館バリアフリー化等整備</p>
<p>その他</p>	

