

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和-年-月-日 (第-回)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	池田町 214043
地域名 (地域内農業集落名)	宮地地区 (舟子、段、般若畑、宮地、小牛、願成寺)

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	185 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	185 ha
② 田の面積	118 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	67 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	- ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	3 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	- ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	- ha
(備考)	

(2) 地域農業の現状及び課題

・耕作者ごとに賃借料や物納支給量が異なるため、耕作地の付け替えが加速しない。畔が急斜面であるため、管理コストが高いが、全て耕作者の負担となっている。長年に渡り畑作物を栽培してきたエリアでは、地力低下からの回復が急務となっている。

・耕作者の高齢化や担い手不足により、茶畑の耕作放棄地が増加しており、茶畑の管理に苦慮している。今後の茶畑の管理について、対策が必要である。

・面積が小さい農地は作業効率が悪いいため、受け手がない。このような農地が耕作放棄地増加の一因になっているため、対策が必要である。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

水田での水稻作付を基本としつつ、麦、大豆、飼料作物などの転作作物を栽培する。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
農地中間管理機構への貸付けを進めつつ、担い手農業者(認定農業者等)への農地の集積・集約化を基本とするが、農業を担う者の持続的な農地利用を支援する。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	58	%	将来の目標とする集積率
			60 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
地域の担い手農業者等による農地のゾーニングに関する協議を行い、協議が整った部分について随時目標地図を変更し、それに基づく農用地の集団化(集約化)を推進する。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組
中心経営体である認定農業者が担っていくほか、認定新規就農者の受け入れを促進していく。 耕作者間で協定を締結し公表することで、賃借料や管理費等の借受条件の統一を目指す。
(2)農地中間管理機構の活用方法
将来の経営農地の集約化を目指し、農地所有者は、農地を機構に貸し付けていく。
(3)基盤整備事業への取組
-
(4)多様な経営体の確保・育成の取組
-
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組
-

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☐ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料	☐ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☐ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携等	☐ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

--	--	--	--	--

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)					
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考	
認農	A	水稻、小麦、大豆	20.41 ha	9.97 ha	水稻、小麦、大豆	23.80 ha	9.97 ha			
認農	B	水稻、小麦、大豆	4.10 ha	10.77 ha	水稻、小麦、大豆	4.10 ha	10.77 ha			
認農	C	果樹、野菜	1.00 ha	0.12 ha	果樹、野菜	1.00 ha	0.12 ha			
認農	D	酪農	0.92 ha	0.00 ha	酪農	0.92 ha	0.00 ha			
認農	E	水稻、小麦、大豆、野菜	1.39 ha	0.00 ha	水稻、小麦、大豆、野菜	1.39 ha	0.00 ha			
認農	F	水稻	0.57 ha	0.00 ha	水稻	0.57 ha	0.00 ha			
認農	G	野菜、果樹	0.16 ha	0.45 ha	野菜、果樹	0.16 ha	0.45 ha			
認農	H	水稻、小麦、大豆、野菜	37.78 ha	6.59 ha	水稻、小麦、大豆、野菜	37.78 ha	6.59 ha			
認農	I	水稻	0.15 ha	0.00 ha	水稻	0.15 ha	0.00 ha			
認農	J	水稻、茶	4.51 ha	0.00 ha	水稻、茶	4.51 ha	0.00 ha			
利用者	K	茶	0.27 ha	0.00 ha	茶	0.27 ha	0.00 ha			
利用者	L	茶	0.29 ha	0.00 ha	茶	0.29 ha	0.00 ha			
集	M	茶	1.93 ha	0.00 ha	茶	1.93 ha	0.00 ha			
集	N	茶	3.96 ha	2.80 ha	茶	3.96 ha	2.80 ha			
認就	O	野菜、果樹	0.00 ha	0.00 ha	野菜、果樹	0.34 ha	0.00 ha			
計	15経営体		77.44 ha	30.70 ha		81.17 ha	30.70 ha			

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

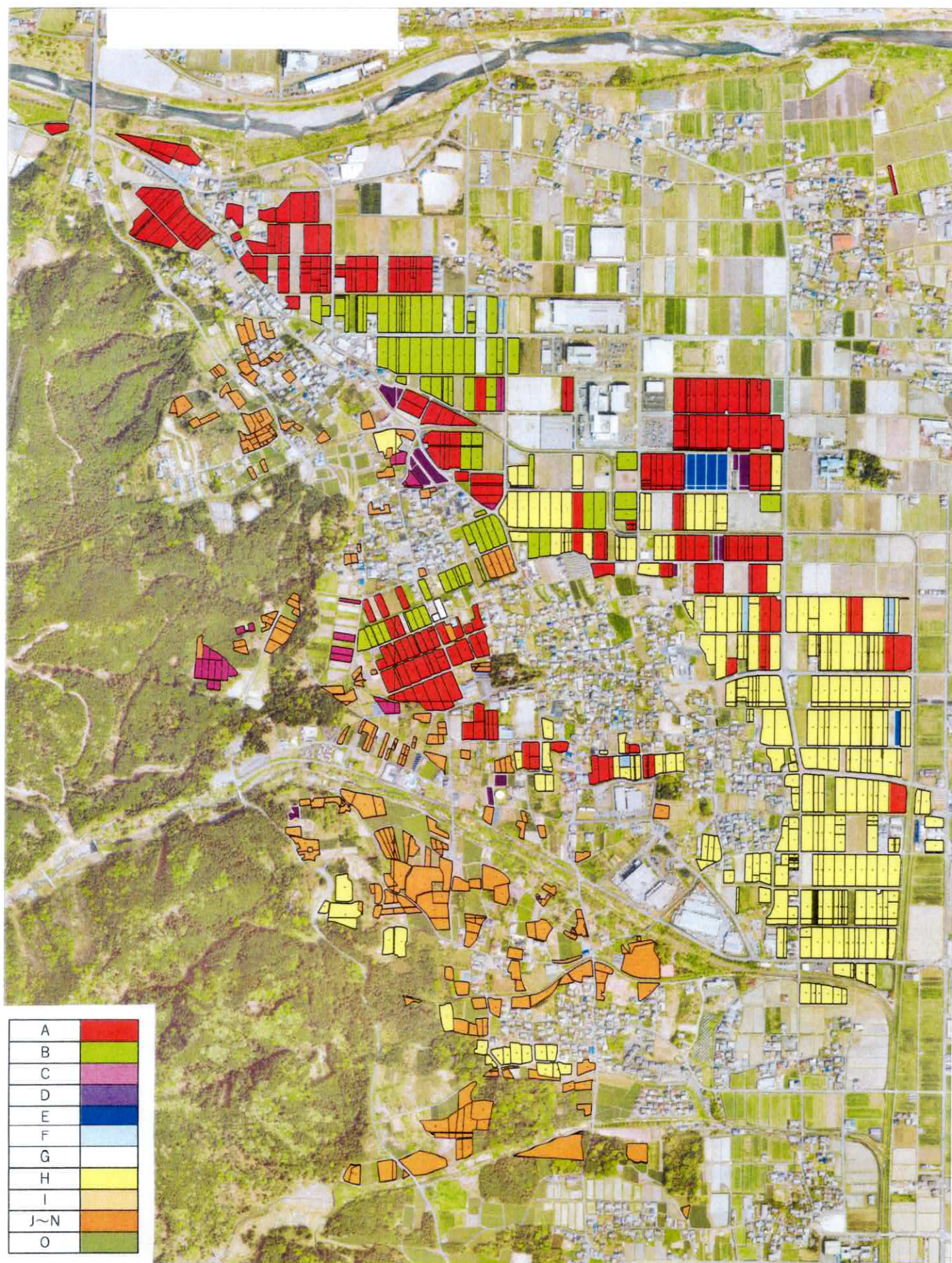
5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
-	-	-	-

6 目標地図(別添のとおり)

宮地地区 目標地図



※目標地図(茶畑)は別に表示 1:10,000 0 250 500 750m

宮地地区 目標地図(茶畑)



J	Yellow
K	Blue
L	Light Blue
M	Pink
N	Orange

1:7,500

0

250

500m